

Nr tomu	I			
nazwa zamierzenia budowlanego	Projekt remontu pomieszczeń Poradni Urologicznej			
adres obiektu budowlanego	Przychodnia w Kolnie działka nr ewid. 1246/20, obręb 0001 ul. St. Milewskiego 36, 18-500 Kolno			
kategoria obiektu budowlanego	XI			
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	obręb 0001 Kolno gmina Kolno działka nr ewid. 1246/20			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Szpital Ogólny w Kolnie ul. Wojska Polskiego 69 18-500 Kolno			
studium	Projekt wykonawczy			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, i nr uprawnień budowlanych	specjalność	podpis
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	projektant	mgr inż.arch. Wojciech Sołowiej Bł-Pd OKK/133/2009	architektoniczna bez ograniczeń	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Ewelina Pykało-Sołowiej 1/PDOKK/2012		
INSTALACJE SANITARNE	projektant	mgr inż. Bartosz Kowalczyk MAZ/0515/POOS/06	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan bez ograniczeń	
	sprawdzający	mgr inż. Piotr Grajewski MAZ/0210/PWOS/09		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	projektant	Mgr inż. Franciszek Thlon OPL/0796/POOE/12	instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	
	sprawdzający	Mgr inż. Piotr Sienkiewicz MAZ/0556/PWBE/15		

Marzec 2026

Spis zawartości opracowania TOM I:

Nr rys.	temat	Nr strony
	Strona tytułowa opracowania	1
	Spis zawartości opracowania	2
Część I Załączniki		
	Zasady wykorzystania projektu	4
	Informacje BIOZ	5
	Uprawnienia i zaświadczenie projektantów/ sprawdzających o przynależności do odpowiednich Izb Samorządu Zawodowego	6
	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego zgodne z art. 34 ust.3d pkt.3 - Prawa budowlanego (tj. Dz. U. Z 2024, poz 725 z późniejszymi zmianami)	11
Część II Projekt architektoniczno - budowlany		
	I. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	15
	II. Opracowanie graficzne	35
	Łącznie stron w opracowaniu Tomu I	51

Spis zawartości opracowania TOM II:

Część III Opracowanie br. sanitarnej		
	I. Opis techniczny	
	Opracowanie graficzne	
	Łącznie stron w opracowaniu Tomu II	

Spis zawartości opracowania TOM III:

Część IV opracowanie br. elektrycznej		
	I. Opis techniczny	
	Opracowanie graficzne	
	Łącznie stron w opracowaniu Tomu III	

nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI
numer tomu/ łączna liczba tomów	I/I
nazwa zamierzenia budowlanego	Przychodnia w Kolnie działka nr ewid. 1246/20, obręb 0001 ul. St. Milewskiego 36, 18-500 Kolno
adres obiektu budowlanego	Przychodnia w Kolnie działka nr ewid. 1246/20, obręb 0001 ul. St. Milewskiego 36, 18-500 Kolno
kategoria obiektu budowlanego	XI
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	obręb 0001 Kolno gmina Kolno działka nr ewid. 1246/20
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Szpital Ogólny w Kolnie ul. Wojska Polskiego 69 18-500 Kolno

spis załączników	Zasady wykorzystania projektu	4
	Informacja BIOZ	5
	Uprawnienia i zaświadczenie projektantów/ sprawdzających o przynależności do odpowiednich Izb Samorządu Zawodowego	6
	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego zgodne z art. 34 ust.3d pkt.3 - Prawa budowlanego (tj. Dz. U. Z 2024, poz 725 z późniejszymi zmianami)	11

Zasady wykorzystania projektu

- Niniejszy **PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY I REMONTU POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PORADNI UROLOGICZNEJ W BUDYNKU PRZYCHODNI W KOLNIE** stanowi niepowtarzalną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji z zachowaniem przepisów prawa autorskiego przysługującemu projektantowi. Ustawa o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 r. (Dz.U.z 2000r, Nr 80, poz. 904). Wszelkie zmiany w projekcie i na etapie realizacji muszą być wcześniej skonsultowane i zaakceptowane przez projektanta. Powielanie i rozpowszechnianie bez zgody pisemnej autora zabronione.
- Zastosowanie określenia przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu opracowania. Dopuszcza się możliwość stosowania materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych w projekcie pod warunkiem, że zaproponowane materiały (i urządzenia) będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji technicznej. W przypadku zastosowania propozycji równoważnych należy dołączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów (i urządzeń) równoważnych, zawierających ich dane techniczne. Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.
- Dokumentację techniczną budowlaną i wykonawczą należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi branżami, które wchodzą w zakres tego opracowania. W skład opracowania wchodzi ogólnie dostępne karty technologiczne, DTR-ki, instrukcje i wytyczne producentów urządzeń/materiałów użytych w opracowaniu.
- Dopuszcza się zmianę przyjętych rozwiązań, urządzeń jedynie przy akceptacji projektanta i inwestora.

Informacja BIOZ

Informacja stanowi wytyczne dla Kierownika Budowy do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszelkie prace przy realizacji robót budynku należy realizować w zakresie przepisów BHP zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH Z DNIA 27 MARCA 1972 W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I HIEGIENY PRACY PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH I ROZBIÓRKOWYCH.

Przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie odpowiednich warunków BHP dla:

- realizacji robót związanych z pracami wykonywanymi na wysokości;
- realizacji robót związanych z konstrukcją żelbetową budynku;
- realizacji robót związanych z elementami więźby dachowej;
- realizacji robót budowlanych w bliskim sąsiedztwie napowietrznej linii NN;
- realizacji robót budowlanych związanych z wykonaniem ocieplenia budynku oraz prac na wysokościach przy granicy z sąsiadem;
- realizacji robót związanych z wymianą istniejącego pokrycia;
- na czas budowy należy przewidzieć zastępcze miejsce pobytu użytkowników.

Ponadto w planie zabezpieczeń i ochrony zdrowia należy uwzględnić warunki ogólne BHP, a w szczególności:

- bezwzględny obowiązek dla wszystkich osób przebywających na budowie noszenia kasków ochronnych i odzieży ochronnej;
- wyznaczenie stref niebezpiecznych, placów składowych i ciągów komunikacji technologicznej na terenie budowy i bezpośrednim sąsiedztwie budowy;
- zapewnienie odpowiednich warunków sanitarnych dla potrzeb osób pracujących i przebywających na budowie;
- zapewnienie bezpiecznego i zgodnego z innymi przepisami wjazdu i wyjazdu z budowy;
- opracowanie odpowiednich instrukcji obsługi maszyn i urządzeń i umieszczenie ich w widocznym miejscu w pobliżu maszyn i urządzeń;
- zapewnienie możliwości udzielenia pierwszej pomocy w przypadku wypadku na budowie;
- prowadzenie odpowiedniej dokumentacji w zakresie BHP;
- przestrzeganie konieczności badań okresowych pracowników (w szczególności przy pracach na wysokości).

Plan zabezpieczeń i ochrony zdrowia ma być sporządzony zgodnie ze zmianami w Ustawie Prawo Budowlane (Ustawa z dnia 27 lipca -2002r.). Plan zabezpieczeń powinien podlegać korekcie w miarę postępu robót budowlanych, a także uwzględniać ewentualne zalecenia władz miejscowych.

Uwaga:

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej);
- Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.);
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczeń, atesty Techniki Budowlanej;
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych;
- Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych i robót.

W przypadku pojawienia się niejasności dotyczących projektu należy skontaktować się z projektantem w celu ich wyjaśnienia.



PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. ⁹⁰ /PdORIA/2009
sygnatura akt: PdOKK/133/2009

Białystok, dnia 12.12.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Wojciech Sołowiej

urodzony 9 czerwca 1980r. w Sokółce

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/133/2009

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Jan Kabac |
| 2. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn |
| 3. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński |
| 4. Członek Komisji: | Janusz Kaczyński |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć |
| 6. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

1 Strona (wnioskodawca): ul. Górna 117, 16-100 Sokółka
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech SOŁOWIEJ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/133/2009**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2173**.

Członek czynny od: 02-03-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-01-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2173-CB2F-F8A5-75DA-Y227

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, dnia 1 czerwca 2012r.

Znak sprawy: 233.PDOKK.2012

DECYZJA nr 1/PDOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Ewelina Joanna Pykało - Sołowiej

urodzony 21.04.1980r. Białej Podlaskiej

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

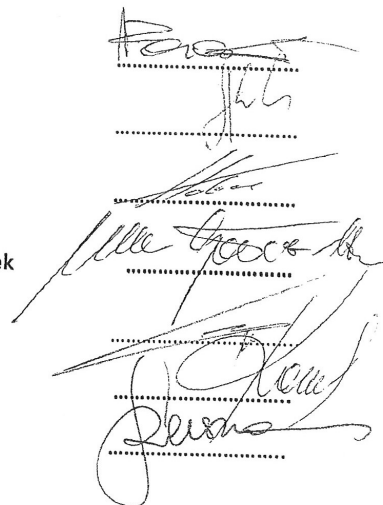
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

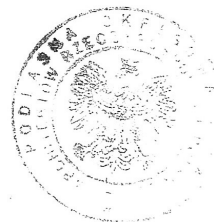
15-269 Białystok, ul. Waszyngtona 3. tel./fax: 85 744-70-48.
e-mail: podlaska@izbaarchitektow.pl, www.podlaska.iarp.pl
NIP: 542-27-49-823 Regon: 017466395-00099 Konto: PKO BP I O/Białystok Nr 49 1020 1332 0000 1002 0026 3541

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Przewodniczący: | Maciej Pokorski |
| 2. Wiceprzewodniczący | Jan Hahn |
| 3. Wiceprzewodniczący: | Jan Kabac |
| 4. Sekretarz | Urszula Gołubowska – Witek |
| 5. Członek | Zbigniew Gliński |
| 6. Członek | Zdzisław Kazimierczuk |
| 7. Członek | Krzysztof Szerszeń |



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Ewelina Joanna Pykało- Sołowiej, ul. Górna 117, 16-100 Sokółka
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) rada okręgowa izby architektów RP.
3. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ewelina Joanna PYKAŁO-SOŁOWIEJ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/PDOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2455**.

Członek czynny od: 11-12-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2455-232E-ACE4-1F48-YF3B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 - Prawa budowlanego (tj. Dz. U. Z 2024, poz 725 z późniejszymi zmianami)

oświadczam jako projektant, że:

**PROJEKT REMONTU POMIESZCZEŃ PORADNI UROLOGICZNEJ W BUDYNKU
PRZYCHODNI W KOLNIE, POŁOŻONYM NA DZIAŁCE O NR EW. 1246/20 W
MIEJSCOWOŚCI KOLNO, OBRĘB 0001, GMINA KOLNO, POWIAT KOLEŃSKI**

sporządzony dla:

Szpitala Ogólnego w Kolnie
18-500 Kolno,
ul. Wojska Polskiego

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Wojciech Sołowiej
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. upr. Bł.-Pd OKK/133/2009

mgr inż. arch. Ewelina Pykało-Sołowiej
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. upr. 1/PDOKK/2012

marzec 2026r.

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
numer tomu/ łączna liczba tomów	I/I			
nazwa zamierzenia budowlanego	Projekt remontu pomieszczeń Poradni Urologicznej			
adres obiektu budowlanego	Przychodnia w Kolnie działka nr ewid. 1246/20, obręb 0001 ul. St. Milewskiego 36, 18-500 Kolno			
kategoria obiektu budowlanego	XI			
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	obręb 0001 Kolno gmina Kolno działka nr ewid. 1246/20			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Szpital Ogólny w Kolnie ul. Wojska Polskiego 69 18-500 Kolno			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	projektant	mgr inż.arch. Wojciech Sołowiej	Marzec 2026	
	spec. upr. nr upr.	architektoniczna bez ograniczeń Bł-Pd OKK/133/2009		
	sprawdzający	mgr inż.arch. Ewelina Pykało-Sołowiej	Marzec 2026	
	spec. upr. nr upr.	architektoniczna bez ograniczeń 1/PDOKK/2012		

Marzec 2026

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	12
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	13
SPIS RYSUNKÓW	14
OPIS TECHNICZNY	15
Podstawa opracowania	15
Dane ogólne	15
Opis stanu istniejącego	15
Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	15
Charakterystyczne parametry obiektu	16
Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia	16
Infrastruktura techniczna	16
Dostęp dla osób niepełnosprawnych	16
Opis technologiczny	16
Parametry techniczne obiektu budowlanego	16
Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energię i ciepło	17
Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	17
Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	17
Warunki ochrony p.poż.	17
Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych	19
Dane konstrukcyjno materiałowe	22
Roboty wykończeniowe	25
CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU	35

SPIS RYSUNKÓW

Temat rysunku	Skala	Nr rysunku
RZUT PORADNI UROLOGICZNEJ – I PIĘTRA	1:50	A-1.1
SCHEMAT SUFITÓW PODWIESZANYCH	1:50	A-1.2
SCHEMAT POSADZEK I KOLORYSTYKA	1:50	A-1.3
ZESTWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ	1:50	A-1.4

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU

Podstawa opracowania

- Inwentaryzacja na potrzeby opracowania projektu
- dokumentacja archiwalna
- uzgodnienia międzybranżowe
- przepisy, normy i opracowania specjalistyczne

Dane ogólne

Budynek szpitala został wybudowany w drugiej połowie XX wieku. Budynek w trakcie użytkowania był utrzymywany w stanie technicznym dobrym. W trakcie tego czasu były przeprowadzone prace remontowe głównie wewnątrz budynku w postaci malowań tynków, wymiany posadzek, dostosowania niektórych pomieszczeń do nowo wprowadzanych funkcji. W latach 20-tych XXI w przeprowadzono rozbudowę i przebudowę i rozbudowę budynku na podstawie pozwolenia na budowę nr 45 z dnia 11.03.2020r. Wydanego przez Starostę Koleńskiego. Zrealizowane wówczas roboty budowlane miały na celu dostosowanie obiektu do wymogów p.poż i higieniczno-sanitarnych oraz potrzeb osób niepełnosprawnych. Proces dostosowawczy jest nadal w toku, roboty realizowane są w miarę możliwości ekonomicznych Inwestora.

Budynek przychodni stanowi obiekt wolnostojący piętrowy, podpiwniczony. W części piwnicy zlokalizowane zostały pomieszczenia techniczne: ujęcia wody, węzła ciepłego. Druga część piwnicy, o obniżonej wysokości stanowi kondygnację techniczną. Główna bryła budynku zwarta, oparta na rzucie prostokąta. Budynek przykryty dachem dwuspadowym płaskim, o kącie nachylenia połaci wynoszącym ok. 5°, pokrycie papą bitumiczną.

Teren przychodni nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka jest zabudowana budynkiem o funkcji ochrony zdrowia. W zakresie zagospodarowania terenu nie przewiduje się wprowadzanie zmian w zastanym układzie zagospodarowania terenu.

Opis stanu istniejącego

W przychodni znajdują się poradnie specjalistyczne dla dzieci i dorosłych. Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych za pomocą windy, która została zrealizowana w trakcie ostatniej przebudowy i rozbudowy budynku. Przebudowane zostały wówczas toalety w tym dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, oraz klatki schodowe.

Na poziomie parteru zlokalizowana jest centralna rejestracja przychodni.

Obiekt wyposażony jest w instalację:

- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania,
- wentylacji grawitacyjnej

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Nie wprowadza się zmian w układzie przestrzennym i formie architektonicznej.

Charakterystyczne parametry obiektu

- powierzchnia zabudowy – 606,02 m²
- powierzchnia użytkowa budynku – 966,13 m²
- wysokość obiektu – 10,5 m
- wymiary obiektu:
 - /szerokość x długość/ - 19,93m x 38,64m
- ilość kondygnacji nadziemnych - 2
- ilość kondygnacji podziemnych - 1
- kubatura - ok. 6000,00 m³
- Powierzchnia objęta niniejszym opracowaniem – 36,5 m²

Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje wykonywania robót ziemnych związanych z posadowieniem bezpośrednim obiektów budowlanych. Nie wprowadza się zmian w posadowieniu już istniejącego obiektu

Infrastruktura techniczna

Teren uzbrojony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną. Istniejące uzbrojenie jest wystarczające dla inwestycji. Obiekt podłączony jest do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej. Nie przewiduje się zmian w zakresie mediów.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Obiekt został dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Dostęp do budynku zapewniono z poziomu terenu poprzez windę dostępną z poziomu terenu, zapewniającą dostęp na parter i I piętro budynku.

Opis technologiczny

Pomieszczenia, które są objęte zakresem opracowania znajdują się na I piętrze budynku Przychodni w Kolnie. Będą stanowiły Poradnię Urologiczną w skład której wchodzi pomieszczenia takie jak:

1. gabinet badań ;
2. gabinet zabiegowy;
3. pomieszczenie higieniczno-sanitarne dostępne z gabinetu badań;
4. pomieszczenie socjalne

W/w pomieszczenia dostępne będą z istniejącej komunikacji ogólnodostępnej.

Parametry techniczne obiektu budowlanego

- a) zaopatrzenie w wodę istniejącym przyłączem wodociągowym- bez zmian.
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej- bez zmian
- c) zasilanie budynku istniejącym przyłączem elektroenergetycznym. Projektuje się przebudowę wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej dostosowanej do potrzeb poradni.

d) ogrzewanie będzie realizowane w ramach istniejącego przyłącza energii cieplnej – bez zmian

e) wytwarzane odpady będą stanowiły typowe odpady o charakterze gospodarczym (biurowo-socjalne) oraz medycznym. Odpady będą odbierane przez specjalistyczne podmioty gospodarcze posiadające odpowiednie wymagane przepisami uprawnienia- bez zmian.

f) projektowane w budynku rozwiązania i elementy infrastruktury technicznej towarzyszącej nie będą emitowały hałasu, drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.- bez zmian

e) inwestycja nie ingeruje w istniejący drzewostan na terenie. Na terenie nieruchomości znajdują się drzewa i krzewy. Nie zakłada się ingerencji w zastany układ zieleni wysokiej.- bez zmian

f) zostają zachowane naturalne spadki tak, aby zapewnić naturalny spływ wód opadowych i roztopowych. - bez zmian

Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energię i ciepło

Inwestycja nie wprowadza zmian w istniejący układ przegród zewnętrznych i źródeł ciepła i energii odnawialnych. Poza zakresem opracowania.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Inwestycja nie wprowadza zmian w istniejący układ przegród zewnętrznych, źródeł ciepła i energii odnawialnych. Poza zakresem opracowania.

Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektuje się instalacje:

- instalacji wody zimnej,
- instalacji wody ciepłej i cyrkulacji,
- instalacji wentylacji grawitacyjnej i wyciągowej,
- WLZ i tablic rozdzielczych,
- instalacje oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego,
- instalacje gniazd wtykowych
- instalacje połączeń wyrównawczych
- sieć strukturalna
- trasy kablowe

Instalacje zgodnie z opracowaniem branży sanitarnej i elektrycznej.

Warunki ochrony p.poż.

1. *Przeznaczenie budynku:* przychodnia.
2. *Wysokość:* budynek niski (N) do 12 m nad poziomem terenu.
3. *Liczba kondygnacji nadziemnych:* 2, poziomów podziemnych: 1.
4. *Warunki usytuowania:* Odległości od granicy działki jak i od sąsiednich zabudowań są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5. *Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej:*

Budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – brak pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób. Piwnica zaliczona jest do strefy PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

6. *Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.* Nie występuje.

7. *Klasa odporności pożarowej:* zaprojektowano w klasie:

- „D” – budynek niski o dwóch kondygnacjach nadziemnych ze strefą ZL III,

- „C” – kondygnacja podziemna ze strefą pożarową PM do 500 MJ/m².

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

(-) – nie stawia się wymagań.

Elementy budynku, w tym przekrycie dachu wykonane są z materiałów/wyrobów nierozprzestrzeniających ognia. Pasy międzykondygnacyjne wynoszą min. 0,8 m.

Schody służące do ewakuacji mają klasę odporności ogniowej min. R 30. Obudowa klatki schodowej spełnia klasę odporności ogniowej REI 30.

8. *Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe:*

Budynek stanowi następujące strefy pożarowe:

- I strefa – ZL III obejmująca przychodnię o powierzchni wewnętrznej ok. 988 m², przy dopuszczalnej 8 000 m².

- II strefa – PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² – strefa obejmująca piwnicę o powierzchni wewnętrznej ok. 448,5 m², przy dopuszczalnej 5 000 m².

Strefy pożarowe oddzielone są od siebie ścianą i stopem oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 z drzwiami EI 60.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej wymaganej dla elementu, przez który przechodzą.

9. *Warunki ewakuacji:*

Długość przejść ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZL nie przekracza 40 m, a w strefie PM 100 m. Przejście ewakuacyjne nie prowadzi łącznie przez więcej niż 3 pomieszczenia. Szerokość przejść ewakuacyjnych wynosi min. 0,9 m, a w przypadku przejść służących do ewakuacji do 3 osób nie mniej niż 0,8 m.

Długość dojsć ewakuacyjnych w strefie ZL III nie przekracza 30 m przy jednym kierunku ewakuacji, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej oraz 60 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Długość dojścia w strefie PM nie przekracza 60 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 1,4 m, a w przypadku drogi ewakuacyjnej służącej do ewakuacji do 20 osób nie mniej niż 1,2 m. Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia nie mniej niż 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi jest nie dłuższa niż 1,5 m.

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia wynosi nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku drzwi ewakuacyjnych przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 3 osób 0,8 m.

Drzwi dwuskrzydłowe posiadają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku z poziomu dróg ewakuacyjnych wynosi min. 1,2 m. Wymiary schodów na klatce schodowej w budynku usługowym wynoszą nie mniej niż: szerokość biegu – 1,2 m, spocznika – 1,5 m, maksymalna wysokość stopni wynosi 0,175 m. Liczba stopni w jednym biegu nie przekracza 17.

Schody do kondygnacji podziemnej mają szerokości biegów i spoczników min. 0,8 m, max. wysokość stopni 0,2 m.

Okładziny sufitów i sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drodze ewakuacyjnej nie należy stosować materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

10. Urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja odgromowa,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

11. Droga pożarowa

Nie jest wymagana.

12. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Dla budynku zapewniono 20 dm³/s wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, z dwóch hydrantów zewnętrznych, zlokalizowanych w odległości pierwszy do 75 m od budynku, drugi do 150 m od budynku.

13. Inne ważne dane:

Wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL III i na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej PM do 500 MJ/m².

Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych

- Opis przyjętej technologii prac rozbiórkowych

Ze względu na usytuowanie obiektu i zagrożenia, jakie mogą wystąpić w trakcie wykonywania robot rozbiórkowych i wyburzeniowych, należy je zrealizować w jak najkrótszym czasie oraz z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa.

Należy wykonywać następujące roboty rozbiórkowe: rozbiórki ścian wewnętrznych. Rozebrane elementy należy na bieżąco składować w miejscu wydzielonego tymczasowego składowania, oddzielić części metalowe od gruzu. Gruz następnie wywieźć na wysypisko śmieci. Resztę materiałów wywieźć zgodnie z przeznaczeniem. Teren wokół wyrównać po ewentualnych wykopach związanych z pracami rozbiórkowymi.

Zakres robót rozbiórkowych

- rozbiórka części ścian wewnętrznych działowych,
- wywóz powstałego gruzu porozbiórkowego,
- uporządkowanie terenu z gruzu i innych pozostałości po przeprowadzonych pracach.
- wyrównanie terenu z ubytków ziemnych

Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych

1. Wygrodzenie terenu rozbiórki
2. Rozbiórka elementów budynku
3. Usunięcie gruzu porozbiórkowego na tymczasowe miejsce składowania.
4. Wyrównanie terenu rozbiórki
5. Uprzątnięcie terenu rozbiórki.

1. Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia

Wygrodzenia i zabezpieczenia terenu rozbiórki.

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wygrodzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscem na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu betonowego, elementów drewnianych, miejscem na tymczasowe składowanie stali złomowej porozbiórkowej, elementów konstrukcji prefabrykowanej placami manewrowymi dla maszyn załadunkowych oraz postoju samochodów do transportu i uniemożliwi wejście na teren rozbiórki osobom postronnym. Takie warunki spełni wygrodzenie siatką stalową już istniejącego wygrodzenia oraz dodatkowo taśmą budowlaną w kolorze czerwono-białym, mocowaną do w/w wygrodzenia. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80 cm i 120 cm na całym obwodzie terenu wygrodzonego. Przyjęto strefę wygrodzenia: min. 6,0 m wokół rozbieranych elementów ścian zewnętrznych. Ponadto teren prac rozbiórkowych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Wygrodzenia terenów winny być zaopatrzone w bramę wjazdową o szerokości ok. 4,0 m.

Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych. Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. Nr 47 poz. 401.].

Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:

- teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegającymi
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, ciepłą i inne o ile zachodzi podejrzenie uszkodzenia którejs z sieci
- pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej .

- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania innego
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione
- pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym

Ponadto, jeżeli w trakcie prac wyburzeniowych/demontażowych zajdzie konieczność cięcia konstrukcji stalowej przy użyciu palników gazowych propan – butan. Należy wówczas stosować się do następujących zasad:

- praca spawaczy w zatłuszczonych ubraniach jest zabroniona.
- zabrania się używania zaoliwionych części urządzeń spawalniczych takich jak butle, zawory, reduktory itp.
- pobieranie gazu powinno odbywać się z butli ustawionych w pozycji pionowej i zamocowanych do ścian, słupów itp. za pomocą obejm.
- jeżeli nie można ustawić butli pionowo, należy je oprzeć na podporze pod kątem 45 stopni i zabezpieczyć
- węże gumowe należy zabezpieczyć przed nadmiernym nagrzaniem i przetarciem
- łączenie węży z końcówką reduktora, łączników lub palnikiem należy wykonać za pomocą płaskich zacisków
- węże gumowe powinny posiadać co najmniej 5 m
- przechowywanie w jednym pomieszczeniu butli z tlenem wspólnie z materiałami lub gazami tworzącymi z nimi mieszkankę wybuchową jest zabronione
- odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1 m
- po zakończeniu prac spawalniczych należy sprawdzić czy: nie pozostawiono tlących lub żarzących się cząsteczek na stanowisku pracy lub w jego otoczeniu, nie występują oznaki tlenia się materiałów bądź inne, wskazujące na możliwość zaistnienia pożaru.

Uwagi ogólne

1. Wykonanie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu robót rozbiórkowych i posiadającej odpowiednie zaplecze sprzętowe.
2. Roboty należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz doświadczenie przy tego typu pracach.
3. Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku.
4. Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji- pozwolenia na rozbiórkę oraz zgłoszeniu w ustawowym terminie daty rozpoczęcia prac właściwemu organowi o ile są wymagane przepisami.
5. Wykonawca robót zobowiązany jest przy prowadzeniu robót rozbiórkowych do zachowania szczególnej ostrożności w okolicach sąsiadujących z terenem rozbiórki ,budynków i budowli.

2. Opady porozbiórkowe.

Materiały porozbiórkowe zostaną zagospodarowane przez wykonawcę prac rozbiórkowych, elementy stalowe jako materiał z odzysku będą odwiezione do punktu skupu złomu i stanowią dochód Inwestora, a gruz ceglany i betonowy będzie wywieziony

na wysypisko śmieci, bądź przeznaczony do recyklingu i wykorzystania na utwardzenie dróg gruntowych. Powstały gruz nie nadający się do ponownego użycia należy wywieźć za pomocą specjalistycznych podmiotów gospodarczych przewidzianych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach – Dz. U. z 2007 nr 39 poz 251 z późniejszymi zmianami, do utylizacji lub ponownego przetworzenia.

Dane konstrukcyjno materiałowe

1. Opis ogólny

Budynek Przychodni został wzniesiony w konstrukcji tradycyjnej murowanej, jako trzytraktowy z elementami prefabrykowanymi tj. stropy z płyt kanałowych (strop żerański” gr. 24 cm) o rozpiętości traktu 4,8m.

Ściany zewnętrzne fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 51 cm.

Ściany nośne zewnętrzne z cegły kratówki gr. 38 + styropian 18cm.

Ściany nośne wewnętrzne z cegły kratówki gr. 30-32 cm.

Ściany zewnętrzne były niedawno objęte termomodernizacją.

Dach płaski, o kącie nachylenia ok. 5° przekrycie z płyt korytkowych pokrytych papą na lepiku.

Stolarka okienna została wymieniona podczas termomodernizacji na okna PCV z nawiewnikami.

Parapety wewnętrzne zostały wymienione na nowe z konglomeratu podczas wymiany okien.

Schody wewnętrzne w budynku zostały wykonane jako żelbetowe prefabrykowane.

W budynku został zmodernizowany w ostatnim czasie węzeł cieplny, a źródło energii cieplnej zostało rozbudowane o pompy ciepła pracujące w okresie letnim. Zostały wymienione grzejniki oraz instalacja c.o.

Instalacje wody ciepłej, zimnej, cyrkulacji oraz kanalizacji sanitarnej zostały wymienione w obrębie węzłów sanitarnych, które były przebudowywane w ostatnich latach.

2. Fundamenty

Ławy, ściany fundamentowe – bez zmian.

3. Ściany

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne, wewnętrzne – bez zmian. Nie przewiduje się dodatkowych wzmocnień konstrukcji głównej budynku.

Nie zakłada się wykonywania nowych okien zewnętrznych.

Istniejące ściany działowe mieszane (zależnie od czasu powstania) z cegły czerwonej pełnej, cegły pełnej wapiennej oraz w technologii lekkiej z płyt GK.

Przewiduje się skucie wszystkich tynków na ścianach istniejących murowanych i odtworzenie ich w technologii suchej- płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm mocowanych do ściany za pomocą kleju gipsowego. Nowoprojektowane ściany działowe projektuje się w technologii ścian lekkich GK (podwójne opłytywanie). Dla ścian pomieszczeń mokrych należy stosować płytę gipsowo-kartonową- wilgocioodporna tzw. zielona.

ściany działowe w technologii lekkiej GK

› Ściana działowa 12,5 cm w warstwach :

- 2 x płyta gipsowo-kartonowa standardowa lub tzw. wodoodporna (pom. mokre) lub ognioodporna (ściany w klasie przegrody pożarowej)
- stelaż CW75 i UW75 o powierzchni ryflowanej; zgodne z normą PN-EN 14195:2006; Gatunek stali DX51D+Z zgodny z normą PN-EN 10327:2006, taśmy i blachy ze stali niskowęglowej ocynkowane ogniowo w sposób ciągły do obróbki plastycznej na zimno
- wypełnienie z wełny mineralnej szklanej do systemów lekkiej zabudowy, o gęstości 14-60 kg/m³
- 2 x płyta gipsowo-kartonowa standardowa lub tzw. wodoodporna (pom. mokre) lub ognioodporna (ściany w klasie przegrody pożarowej)
- w przypadku montażu osprzętu lub umywalki należy przewidzieć dodatkowe wzmocnienie ściany na wysokości montowanego urządzenia.

Szczegółowa lokalizacja nowych ścian zaznaczono w części graficznej opracowania. Ściany w systemie lekkiej zabudowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi wykonawczymi producenta danego systemu.

Wszelkie przejścia przez przegrody pożarowe należy zabezpieczyć systemowo w klasie przegrody – nie dopuszcza się pozostawiania zabezpieczeń nie obrabionych finalnie zgodnie z wytycznymi wykończenia pomieszczeń – obróbka miejsca musi być schludna i pasująca optycznie do miejsca jej wykonania. (kolor, faktura itd.). W uzasadnionych przypadkach należy stosować rozety maskujące.

4. Wieńce, nadproża, belki, słupy

W budynku nadproża istniejące prefabrykowane i monolityczne.

W trakcie prac budowlanych należy każdorazowo dokonać odkrywki istniejącego nadproża i ocenić wymóg jego wymiany. W przypadku konieczności wymiany należy zastosować nowe prefabrykowane dostosowane do materiału ściany w której będzie montowane.

Nadproża w ścianach działowych wykonać systemowo.

5. Stropy

Stropy istniejące wykonane w technologii stropów prefabrykowanych- płyt kanałowych gr. 24 cm. Przed zakupem wyposażenia gabinetów poradni urologicznej np. fatela zabiegowego, należy wziąć pod uwagę nośność stropów w kontekście ciężaru wyposażenia.

Strop międzykondygnacyjny w układzie warstw:

- Płytki/wykładzina PVC/lastryko - warstwa istniejąca *
- wylewka betonowa - warstwa istniejąca *
- płyta pilśniowa - warstwa istniejąca *
- Strop prefabrykowany kanałowy gr. 24 cm - warstwa istniejąca
- tynk cementowo-wapienny gr.2 cm - warstwa istniejąca

* warstwy przewidziane do rozbiórki

7. Dach

Bez zmian

8. Winda

Bez zmian

9. Stolarki

Stolarki zewnętrzne:

Bez zmian

Stolarki wewnętrzne:

Stolarki drzwiowe aluminiowe. Stolarki wykonać wg szczegółowego zestawienia stolarek zawartego w części graficznej opracowania wykonawczego.

Uwaga jako komplet uznaje się skrzydło drzwiowe wraz z całym potrzebnym osprzętem wymagany do prawidłowego funkcjonowania w zależności od rodzaju drzwi.

Przy dokonywaniu wyceny i kosztorysowaniu ujęte zostały przy drzwiach okucia, klamki, siłowniki, samozamykacze, tunele drzwiowe i ościeżnicowe, wzmocnienia profili, oraz elementy zewnętrzne wykończeniowe typu bulaje, zamki, dodatkowe zatrzaski, wkładki patentowe itp. będące kompletem dla stolarki o konkretnej funkcji. Zamek wpuszczany z wkładką patentową, klamka standard. Wytrzymałość mechaniczna klasa 4 wg PN-EN 1192:2001. Trwałość mechaniczna klasa 6 wg PN-EN 12400:2.

W przypadku wymiany istniejących stolarek w miejscach gdzie nie są prowadzone prace remontowe pomieszczeń przewiduje się wykonanie futryn obejmujących i warunek prowadzenia rozkuć ścian w sposób pozwalający na zakrycie opaskami framug nierówności powstałych przy wykuciu starej stolarki. W przypadku gdyby z jakiegoś względu nie udało się uzyskać zadowalającego wyglądu przewiduje się wykonanie opasek wokół framugi drzwiowej szerokości ok 20-30 cm w postaci:

- szlifowanie istniejącej farby
- uzupełnienie ubytków za pomocą gipsu i gładzi szpachlowej
- wykonanie gruntowania
- wykonanie nowej opaski poprzez malowanie pasa 20-30 cm 2xfarbą lateksową w kolorze uzgodnionym z inwestorem i projektantem.
- W przypadku okładzin ceramicznych projektuje się wymianę uszkodzonych płytek ceramicznych na nowe identyczne jak istniejące.
- W miejscu posadzek przewiduje się wykonanie wymiany powierzchni posadzki na nową identyczną z istniejącą lub wykonanie maskownicy z blachy nierdzewnej gr. min 3mm szerokości framugi drzwiowej klejonej na chemię do podłoża. Mocowanie maskownicy na równo z posadzką istniejącą (bezprogowo).

Drzwi w ścianach między gabinetami lekarskimi, zabiegowymi, a obszarem komunikacji muszą spełniać warunki izolacyjności od dźwięków min. $R_{A,L,R}$ równy lub większy od 35dB.

Okna:

Bez zmian

10. Kominy

Kominy wentylacyjne murowane z kształtek prefabrykowanych. Stan techniczny kominów dobry. Kominy przewidziane do pozostawienia i wykorzystania z uwagi na brak potwierdzenia o niesprawności kominów istniejących należy kominy wskazane na dokumentacji przeczyścić i udrożnić aby na całej wysokości kanału kominowego był zachowany jednakowy przekrój. Komin należy uszczelnić zaprawą cementową termoodporną nie kurczliwą.

11. Izolacje

Nie przewiduje się wykonania nowych izolacji pionowych i poziomych ścian zewnętrznych.

W budynku istniejącym przewiduje się wykonanie napraw izolacji już istniejących w miejscach ich przerwania podczas prowadzenia instalacji oraz w miejscach wymiany stolarki drzwiowej za pomocą:

- przeciwwodna pozioma i pionowa – bezszwowa i bezspoinowa, mostkująca rysy elastyczną powłoką uszczelniającą do stosowania na wszelkich nośnych podłożach, wiążącą hydraulicznie, dyfuzyjną, odporną na starzenie UV i mróz – wyrobić na ścianie lub posadzce. W opracowywanym budynku w pomieszczeniach mokrych (łazienki, pom. gospodarcze, wc) należy wykonać izolacje p. wodną pod płytki ceramiczne jako izolacje na warstwie betonowej wyrównującej:

- Posadzki łazienek i pomieszczeń „mokrych” pokryte cienkowarstwową zaprawą uszczelniającą, wodoszczelną, elastyczną, odporną na starzenie
- ściany łazienek i pomieszczeń „mokrych”: gruntowane oraz pokryte dwiema warstwami płynnej folii
- na stykach ściana-ściana przyklejona taśma uszczelniająca przy pomocy kleju elastycznego. W przypadku połączenia ściana-podłoga taśma uszczelniająca przyklejona zaprawą uszczelniającą do posadzki i w folii płynnej do ściany.
- przejścia rurowe ścian uszczelnione mankietami przyklejonych materiałem płynną folią. W przypadku posadzek wklejonych za pomocą zaprawy uszczelniającej bezpośrednio na wyschniętej izolacji z folii płynnej przyklejamy glazurę klejem . Przyklejona glazura spoinowana fugami wodoodpornymi, spoiny krawędziowe uszczelnione silikonem z dodatkiem jonów srebra z zagruntowaniem boków spoin.

Izolacje akustyczne:

- antykrokowa – wykładzina PCV z rolki.
- izolacje akustyczne w pomieszczeniach zgodnie z doбором sufitów podwieszanych akustycznych. Dokonano doboru na podstawie rozwiązań systemowych producenta. Szczegółowy dobór w cz. graficznej projektu.

Roboty wykończeniowe

1. Tynki i okładziny

Zewnętrzne:

Bez zmian;

Wewnętrzne:

Przewiduje się skucie wszystkich tynków na ścianach istniejących murowanych i odtworzenie ich w technologii suchej z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm mocowanych do ściany za pomocą kleju gipsowego.

Kolor ścian wykonać zgodnie z opracowaniem graficznym kolorystyki pomieszczeń w części graficznej lub w innym wybarwieniu dobranym w porozumieniu z użytkownikiem i projektantem.

Parametry techniczne projektowanych okładzin ściennych:

Homogeniczna wykładzina ścienna do zgrzewania na gorąco w rolce lub inna o identycznych lub lepszych parametrach:

- grubość całkowita - 1,3 mm
- grubość warstwy użytkowej - 1,3 mm
- zabezpieczenie powierzchni - PU-Shield
- całkowita masa wg EN 430 - 2100 gr/m²
- klasa ogniotrwałości wg EN13501-1 - B s2 d0
- Odporność chemiczna ISO 26987 - odporne
- Test "Clean room" -ISO 14644-1 - ISO klasa 4
- ocena działania mikroorganizmów - ISO 846: Część C -nie sprzyja wzrostowi
- test pomieszczenia mokrego GBR Klasa VT - zatwierdzony
- test pomieszczenia sterylnego ASTM F51/00 Klasa A
- wytrzymałość spoin EN 684 Średnia wartość ≥ 240 N/50 mm
- indywidualna wartość ≥ 180 N/50 mm
- rolki o szer 2m

Glazura:

- matowa,
- gładka,
- odporna na działanie środków dezynfekcyjnych,
- min. klasa 3 odporności na płamienie,
- kolor biały,
- wym. 60x60cm (układ poziomy)

Dobór kolorystyczny w części graficznej projektu. Płytki należy układać metodą tzw. kombinowaną.

2. Posadzki

W części pomieszczeń wskazanych w części graficznej przewiduje się wycięcie posadzek wraz z warstwą kleju i szlichty i wykonanie nowych na istniejącej konstrukcji stropu przy następujących warstwach:

- wykładzina z rolki na kleju/ płytki*
- wylewka samopoziomująca
- szlichta betonowa
- istniejące warstwy stropowe

*wg wytycznych materiałowych

Wykończenie posadzek powinno tworzyć równą powierzchnię nie dopuszcza się różnic wysokościowych w wykończeniu posadzek. Wykończenia podłogi do poziomu

projektowanych podłóg z płytek gresowych, należy uwzględnić grubość wylewki samopoziomującej, kleju pod wykładzinę i grubość wykładziny z uwagi na połączenie różnych warstwowo posadzek należy wykonać je tak aby posadzki były równe z wysokością do istniejących posadzek - dopasować na warstwie styropianu i wylewki.

Należy pamiętać o wyrobieniu wyoblen na styku posadzki i ścian za pomocą systemowych profili wyoblających.

Podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych, zmywalne, nietoksyczne, nie śliskie oraz odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne, odporne na zniszczenie, (wykonane tak, aby umożliwić odpowiedni spływ wody z ich powierzchni - dotyczy pomieszczeń z wpustami podłogowymi).

Cokoły przy podłogach powinny być wykonane do wysokości co najmniej 0,10 m, z materiałów odpowiadających wymaganiom dla podłóg w tych pomieszczeniach.

Parametry techniczne projektowanych wykładzin podłogowych:

Wykładziny PVC homogeniczna o klasie użytkowej 34, 43 wg ISO 10581 o parametrach nie niższych niż:

- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 428- 2,0 mm
- grubość warstwy użytkowej – 2,0 mm
- waga całkowita wg ISO 23997 – 2950 gr/m²
- klasa ścieralności wg EN 660-2 Grupa T
- właściwości antypoślizgowe maximum wg EN 13893: $\geq 0,3$ DIN 51130: R9
- stabilność wymiarowa wg ISO 23999, EN 434 $\leq 0,40$ % (rolki)
- dobra odporność chemiczna
- antypoślizgowość R9
- klasa palności Bfls1
- zabezpieczona wzmocnionym poliuretanem (nie wymaga stosowania dodatkowych powłok ochronnych)
- test Ryboflawinowy : klasa 0: znakomity
- test pomieszczeń czystych ISO 14644-1 klasa A
- Wgniecenie Resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) – ca. 0.02 mm
- oddziaływanie kółek krzeseł : brak uszkodzeń
- odporność na światło (ISO 105-B02) ≥ 7
- łatwość odkażania (ISO 8690-DIN 25415) : znakomita
- odporność na bakterie (ISO 846 Part C) nie sprzyja wzrostowi
- test pomieszczeń mokrych (EN 13553 Annex A) wodoszczelne
- wytrzymałość spoin - średnia wartość (EN 684) ≥ 400 N/50mm
- stabilność wymiarowa (EN ISO 23999)

Average measured value : ≤ 0.25 % for tiles,

Average Measured Value : ≤ 0.40 % for rolls

- Dostarczana w postaci rolek szerokość 2 mb
- Nadaje się do recyklingu - tak (całkowita zawartość recyklingu min. 25%)
- zawartość składników naturalnych 17%

Glazura:

- matowy,
- gładki,
- rektyfikowany,

- mrozoodporny o wym. 60x60cm,
- odporny na działanie środków dezynfekcyjnych,
- ścieralność wgłębna 175,
- klasa antypoślizgowości R10,
- min. klasa 3 odporności na płamienie,
- klasa A odporności chemicznej,
- kolor szary

Dobór kolorystyczny w części graficznej projektu. Płytki należy układać metodą tzw. kombinowaną.

3. Malowanie

Wymalowania wewnętrzne wykonać farbą emulsyjną, ceramiczną i lateksową w kolorystyce w porozumieniu z użytkownikiem. Elementy stalowe pomalować 2 x farba podkładową – antykorozyjną i akrylową do wymalowań zewnętrznych.

W miejscach wskazanych w projekcie wykonać malowania farbą o parametrach nie gorszych niż:

Rodzaj: Farba do ścian i sufitów wodorozcieńczalna, farba akrylowo-kompozytowa, opracowana z wykorzystaniem technologii enkapsulacji zwiększającej właściwości barierowe pomalowanej powierzchni.

Przeznaczona do dekoracyjno-ochronnego malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej, w tym w obiektach służby zdrowia (szpitale, pomieszczenia zabiegowe, laboratoria).

Właściwości :

- Bardzo dobra siła krycia farby
- Zwiększona odporność powłoki na brud i kurz
- Jednorodna i łatwa do uzyskania struktura powłoki
- Najwyższa odporność na zmywanie i szorowanie na mokro – klasa 1 według normy PN EN 13300: 2002P, PN- EN ISO 11998: 2007P. W przypadku zabrudzenia powłoki można użyć roztworu wody i delikatnych detergentów myjących.
- Odporność na ścieranie
- Odporność na naświetlanie
- Test odporności na naświetlanie lampami bakteriobójczymi UVC: wygląd powłoki i barwa nie ulegają zmianie po 8-godzinnym naświetlaniu.
- Trwałość koloru w czasie
- Efekt końcowy o jednolitym połysku
- Produkt zawiera minimalne ilości LZO - poniżej 1,5 g/l
- Ekologiczna receptura i najwyższa jakość potwierdzone certyfikatem Ecolabel
- Rekomendacja Polskiego Towarzystwa Alergologicznego
- Składniki stosowane w produkcji farby zgodne z rozporządzeniem parlamentu europejskiego REACH, którego celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony zdrowia i środowiska.
- Farba nie zawiera formaldehydu dodanego w procesie produkcji.
- Matowe, jednolite wykończenie.
- Niekapiąca formuła
- Bardzo dobra przyczepność do podłoża
- Łatwe rozprowadzanie farby
- Optymalny czas schnięcia
- Zawartość części stałych

Baza A - Ok. 52% wag., Baza C – ok. 49% wag. (w zależności od koloru)

- Gęstość

Baza A – ok. 1,32 g/cm³, Baza C – ok. 1,2 g/cm³ (w zależności od koloru)

- Produkt posiada Atest Higieniczny.

Szczegóły doboru kolorystyki należy uzgodnić z użytkownikiem i projektantem podczas wykonywania prac budowlanych.

4. Sufity i elementy wyposażenia dodatkowego

Projektowane sufity podwieszane stanowią podstawową część izolacji akustycznej w pomieszczeniach o podwyższonym poziomie hałasu oraz w pomieszczeniach gdzie ważny jest słyszalność w tle akustycznym. Całość zaprojektowanego układu wyposażenia stanowi komplet i zmiana któregoś z elementów : sufity, panele akustyczne ścienne, przegrody akustyczne wolnostojące; jest dopuszczalna po wykonaniu obliczeń akustycznych dla danych pomieszczeń w których wykonawca chciałby zrealizować zmianę założenia projektowego.

Sufity o parametrach:

systemowy sufit akustyczny, modułowy na zawieszni aluminiowym T24 z przeznaczeniem do stosowania między innymi w służbie zdrowia, płyta wypełniająca ze sprasowanej wełny szklanej:

1) System (płyta w krawędzi prostej i konstrukcja od jednego producenta – jednolita gwarancja na cały system, wysokiej jakości w pełni kompatybilne ze sobą komponenty systemu, wysoka estetyka wykonania, szybki montaż. System klipsowany od góry, bez stosowania silikonu).

2) Konstrukcja nośna o odporności na korozję C1 zgodnie z PN-EN ISO 12944-2

3) Waga systemu ok. 2,5 kg/m²

4) Klasa czystości powietrza ISO 4 zgodnie z PN-EN ISO 14644-1:2015, potwierdzone badaniami przez niezależną jednostkę badawczą

5) Odporność na dezynfekcję detergentami tj. etanol 70%, podchloryn sodu 2,5%, Virkon S 1% i izopropanol 70%. Odporność testowana zgodnie z ISO 11998.

6) Płyty sufitowe mają klasyfikację odporności na pleśń i bakterie równą 0, według metody A i C, zgodnie z ISO 846.

7) Odporność na czyszczenie parą nadtlenu wodoru.

8) Klasa pochłaniania dźwięku A (współczynnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w=0,95$), potwierdzone badaniami akustycznymi przez niezależną jednostkę certyfikującą

9) Utrzymanie w czystości: Możliwość:

* czyszczenia środkami do dezynfekcji 2/rok (wg pkt. 5)

* czyszczenia parą nadtlenu wodoru

* przecierania na mokro: 1x/tydzień

* odkurzania i czyszczenie na sucho: codziennie

10) Reakcja na ogień: niepalne, niekapiące zgodnie z PN-EN 13501-1

11) Deklaracja środowiskowa produktu EPD przeprowadzana zgodnie z EN 15804 i ISO 14025 i zweryfikowana przez stronę trzecią

12) PŁYTY: Dopuszczalne obciążenie użytkowe do 0,3 kg na płytę bez potrzeby osobnego podwieszania lekkich instalacji na sufitowych

13) KONSTRUKCJA: Montaż zgodnie z instrukcją montażu producenta. Wieszaki nie mogą niszczyć płyt podczas montażu/demontażu, haki umieszczone równolegle wzdłuż profili nośnych lub inne systemowe rozwiązanie.

- 14) Dostęp do przestrzeni międzysufitowej: higieniczne włązy rewizyjne, bez stosowania silikonu
- 15) Formaty płyt: 600x600x15 mm,
- 16) Deklaracja Właściwości Użytkowej, zgodnie z PN-EN 13964
- 17) Atest higieniczny na system (płyta + konstrukcja)

Rodzaj sufitu określono w części graficznej projektu.

5. Wentylacja

W budynku projektuje się wykorzystanie istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej. Zgodnie z opracowaniem branży sanitarnej. Kanały wentylacyjne wskazane na dokumentacji przeczyścić i udrożnić, aby na całej wysokości kanału kominowego był zachowany jednakowy przekrój. W wybranych pomieszczeniach zakłada się nawiew poprzez przeciąganie powietrza otworami stolarek- wskazano w części graficznej opracowania.

6. Instalacje

Projektuje się instalacje:

- instalacji wody zimnej,
- instalacji wody ciepłej i cyrkulacji,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- instalacji wentylacji grawitacyjnej i wyciągowej
- WLZ i tablic rozdzielczych,
- instalacje oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego,
- instalacje gniazd wtykowych
- instalacje połączeń wyrównawczych
- sieć strukturalna
- trasy kablone

Nie przewiduje się wprowadzania nowych rozwiązań w istniejącym układzie kanalizacji obsługującym budynek

Instalacje zgodnie z opracowaniem branży sanitarnej i elektrycznej.

7. Parapety

Bez zmian

8. Wyposażenie w armaturę sanitarną

Armaturę sanitarną należy montować do ścian murowanych lub ścian GK (wilgocioodpornych) uprzednio montując stelaż w takim miejscu lub dodatkowe wzmocnienie za linią płyt GK. W toaletach dla niepełnosprawnych zamocować należy uchwyty ułatwiające korzystanie z urządzeń higieniczno- sanitarnych zgodnie z Dz.U. Nr 75, poz. 690. Cały osprzęt (nie dotyczy białego montażu) ma być „wandalooodporny” i posiadać wymagane przepisami certyfikaty.

Z uwagi na brak możliwości precyzyjnego określenia parametrów materiałowych i charakterystycznych dla osprzętu sanitarnego poniżej podaje się listę referencyjnych produktów. Nazwy własne produktów mają za zadanie wskazać standard produktów oraz

być wytyczną dla doboru odpowiednich urządzeń sanitarnych. Dopuszcza się montaż urządzeń sanitarnych dopuszczonych przez producenta do obiektów użyteczności publicznej i obiektów medycznych.

miska ustępowa- ceramiczna biała kompaktowa w uzgodnieniu z Zamawiającym, deska z pokrywą, wykonana z tworzywa Duroplast, specjalnie wzmocnione zawiasy metalowe;

-Miska ustępowa:

- Możliwość korzystania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich
- Stojący
- Ceramiczna miska WC lejowa
- Bezkrędkowa miska ustępowa
- Spłukiwanie 3/6 litra
- Pozycja dopływu wody: z boku
- Kolor: biały

-Deska sedesowa:

- Właściwości antybakteryjne
- Z drążkiem zawiasów wykonanym ze stali nierdzewnej
- Pokrywa deski przykrywająca siedzisko
- bez wycięć
- stabilna

umywalka ceramiczna z otworem na baterię – mocowana na śrubach lub wpuszczana w zależności od technologii

-Umywalka w kabinie higieniczno-sanitarnej:

- Ergonomiczna przednia strona
- Płaska umywalka
- Syfon z wkładem syfonującym do umywalki, model oszczędzający przestrzeń, wylot poziomy
- Materiał:ceramika sanitarna
- Kolor: biały
- zaokrąglony front

Umywalka wpuszczana w blat:

- Do montażu w blatach pod umywalkę od góry
- Okrągła
- Średnica 40cm
- Kolor: biały
- Materiał: ceramika sanitarna
- Przelew awaryjny

bidet- ceramiczna biała w uzgodnieniu z Zamawiającym, przylegający do ściany, ukryte mocowania

- Stojący
- Przyleganie do ściany
- Ukryte przyłącze wody
- Krótka

- Ukryte mocowania

Armatura umywalkowa:

- Stojący zawór czasowy do umywalki.
- Czas wypływu ~7 sekund.
- Wypływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min.
- Wandaloodporne sitko antyosadowe.
- Korpus Z1/2" z litego, chromowanego mosiądzu.
- Mocowanie przeciwnakrętką.
- 30 lat gwarancji.
- Konserwacja od przodu bez demontażu armatury

Armatura bidetu:

- Wykończenie: chrom
- Materiał: mosiądz
- Rodzaj baterii: jednouchwytowa, mieszaczowa
- Sposób montażu: stojący
- Klasa przepływu [l/min]: A - 9.1-15 l/min
- Grupa akustyczna [dB]: I ($x \leq 20$)

Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń o podobnych lub lepszych parametrach. Wszystkie zastosowane materiały zamiennie powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Dodatkowo proponuje się wykonanie w toaletach w kabinach ustępowych dodatkowych wieszaków. - typ: wieszak podwójny montowany na wysokości 1.4-1.8 m ze stali nierdzewnej.

9. Wyposażenie dodatkowe

Pomieszczenia sanitarne należy wyposażyć w lustra, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na papier toaletowy i pojemnik na wkładki higieniczne na deskę wc o niżej podanych parametrach:

Pojemnik na podkładki na deskę sedesową:

- 10 lat gwarancji
- wymienne wkłady zawierają 100 szt. papierowych podkładek higienicznych
- wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej (matowej)
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy
- kolor: stal szczotkowana matowa

Dozownik mydła, na środki dezynfekujące:

- dozownik na jednorazowe, wymienne wkłady o masie 700 g (ok. 2000 porcji mydła w pianie)
- mydło dozowane w postaci piany
- całkowita szczelność wkładu zabezpiecza przed skażeniem zawartości

- wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej (matowej)
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- zamykany na kluczyk
- 10 lat gwarancji
- kolor: stal szczotkowana matowa

Pojemnik na ręczniki składane:

- pojemność do 500 szt. ręczników
- okienko do kontroli ilości ręczników
- wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej (matowej)
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy
- kolor: stal szczotkowana matowa
- 10 lat gwarancji

Pojemnik na papier toaletowy:

- dostosowany do papieru o maksymalnej średnicy 23 cm
- okienko do kontroli ilości papieru
- wykonany ze stali nierdzewnej szczotkowanej (matowej)
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy
- kolor: stal szczotkowana matowa
- 10 lat gwarancji

Lustro w kabinie higieniczno-sanitarnej:

- Lustro uchylne w oprawie chromowanej
- wymiar: 50x60 cm
- do toalet dla niepełnosprawnych
- oprawione w metalowe boczne rurki
- z uchwytem ułatwiającym regulację kąta nachylenia
- zakres regulacji kąta nachylenia: 0-10°
- mocowanie ścienne
- 10 lat gwarancji
-

Półka łazienkowa ze stali nierdzewnej:

- o wymiarach minimalnych 20x50cm,
- wykonana w całości ze szatowanej stali nierdzewnej,
- przeznaczona do użytku w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności powietrza,
- mocowany do ściany na kołki rozporowe i nierdzewne wkręty

Wieszak ze stali nierdzewnej „łazienkowa”:

- wykonany w całości ze szczotkowanej stali nierdzewnej
- 3 wieszaki

- przeznaczona do użytku w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności powietrza,
- mocowany do ściany na kołki rozporowe i nierdzewne wkręty

Pochwyty dla osób niepełnosprawnych

W kabinie higienicznej osobistej należy przewidzieć montaż pochwyty dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej kwasoodpornej. Urządzenia w kabinie należy montować tak aby zachować przestrzeń manewrową dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 150x150cm.

Folia UV w oknach

W oknach należy przewidzieć okleinę z folii UV (w pomieszczeniu ustępu” mrożoną”):

wielowarstwowa, wolna od metalu folia wykonana przy użyciu nanotechnologii. Posiadająca właściwość transmisji dużej ilości światła widzialnego przy jednoczesnym bardzo wysokim ograniczeniu przenikania ciepła z zewnątrz, zmniejsza emisję promieni UVA i UVB do zastosowania na okna oznaczone na rzutach projektuje się o parametrach:

- Grubość: 0,062 mm / 62µm
- Kolor: Praktycznie bezbarwna
- Materiał: Ekstrudowany PET / PMMA
- Klej: Klej akrylowy
- Warstwa utwardzająca: Twarda powłoka oporna na zarysowania
- Całkowita odbita energia słoneczna: 50 %
- Całkowita odbita energia słoneczna (kąt padania 60°): 59 %
- Odbicie promieniowania podczerwonego (IR): 97 %
- G-value: 0.50
- Redukcja oślepienia: 22 %
- Blokada promieni UV: 99.9 %
- Instalacja folii przy użyciu wody i detergentu, pełne przyleganie folii do szyby jest osiągnięte po około 8-10 dniach przy temperaturze 18°C (w suchych warunkach pogodowych);
- czyszczone po 30 dniach od instalacji przy użyciu standardowych detergentów do mycia okien, lecz bez używania środków zawierających cząsteczki ściernie;
- folia przeciwsłoneczna nie zmieniająca wyglądu okna , nie zawierająca metali;
- współczynnik odbicia światła jest niższy niż współczynnik samego szkła
- system odbijający jak najwięcej ciepła, kiedy słońce świeci najmocniej, im silniej operuje słońce tym większe odbicie ciepła,

np. Folia Przeciwsłoneczna 3M Prestige 70 lub inna o równoważnych parametrach

Tabliczki informacyjne przydrzwiowe

Przy drzwiach do pomieszczeń zaprojektowano tabliczki informacyjne przydrzwiowe (przy wszystkich drzwiach dostępnych z komunikacji i poczekalni.) o wym. 25x18,8 cm grafika wydrukowana na arkuszu formatu A5, wsunięta pomiędzy dwie przezroczyste płyty pleksi o gr. 2mm, mocowana do ściany na wysokości 155cm za pomocą mocowań dystansowych, wykonanych z mosiądzu, w kolorze chrom mocowanych do ściany za pomocą śrób; odległość tabliczki od ściany 21mm, nośność mocowania 15 kg, dopuszczalna grubość tabliczki: max 11mm, kolor stal / aluminium szczotkowane.

Parawany medyczne

W gabinetach w miejscach wskazanych na opracowaniu graficznym projektuje się systemowe parawany podwieszane do stropów. Przyjmuje się system parawanów o parametrach nie gorszych niż:

- prosty, dedykowany do sufitów podwieszanych system,
- konstrukcja systemu w całości wykonana z aluminium (kolor biały lub anodowanego aluminium)
- regulowana wysokość i gięte łuki pozwalają na dostosowywanie systemu do różnych, nawet bardzo nietypowych pomieszczeń.
- wykonane z nylonu ślizgacze z agrafką zapewniają cichą i płynną pracę zasłon
- Zasłony wykonane są z najwyższej jakości tkaniny poliestrowej (220 gr) występujące w bogatej gamie kolorystycznej,
- System wyposażony w rozetę maskującą na przejściu przez sufit podwieszany.
- Możliwość dowolnej konfiguracji, cichobieżny system przesuwu zasłon, regulacja wysokości podwieszenia.
- Zasłony szyte na miarę dające się dezynfekować.

10. Dobór kolorystyczny

Zgodnie z opracowaniem graficznym kolorystyki pomieszczeń.

CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO